

Santiago, 26 de noviembre de 2025.

INSCRITA EN EL REGISTRO DE VALORES N° 1168

HECHO ESENCIAL

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref.: Informa Hecho Esencial

De mi consideración:

De conformidad con lo establecido en los artículos N.º 9 y N.º 10 inciso segundo de la Ley N.º 18.045, a lo previsto en la Norma de Carácter General N° 30 de esta Comisión, y debidamente facultado, cumple con informar a usted, con carácter de Hecho Esencial lo siguiente:

Que, como es de conocimiento por la Comisión, por escritura pública de fecha 30 de octubre del año 2024, otorgada en la Notaría de Álvaro David González Salinas, **COMERCIAL DE VALORES SERVICIOS FINANCIEROS SpA**, realizó un aumento de capital de la suma de \$13.181.873.614.- dividido en 16.122.997 acciones a la suma de \$22.594.873.614 dividido en 27.889.247 acciones mediante la emisión de 11.766.247 acciones de pago a razón de \$800.- pesos por acción. En dicho acto, el principal accionista, **INVERSIONES NEVADA S.A.**, suscribió y pagó 5.883.125.- acciones equivalentes a un total de \$4.706.500.000.-, quedando, en consecuencia 5.883.125.- acciones pendientes de suscripción y pago.

Habida cuenta de lo anterior, informo a Usted, en carácter de Hecho Esencial que, con fecha de hoy, la sociedad **INVERSIONES NEVADA S.A.**, suscribió y pagó al contado y en dinero en efectivo, un total de 3.125.000.- acciones por un total de \$2.500.000.000.- pesos, en razón de \$800.- pesos por acción.

Por tanto, el capital de **COMERCIAL DE VALORES SERVICIOS FINANCIEROS SpA** asciende a la suma de \$22.594.873.614.- dividido en 27.889.247.- acciones, de las cuales 25.131.122 se encuentran suscritas y pagadas por el único accionista **INVERSIONES NEVADA S.A.**, y las restantes acciones, a saber, 2.758.125.- se encuentran pendientes de suscripción y pago.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted.

CHRISTIAN TAUBER DOMÍNGUEZ
GERENTE GENERAL
COMERCIAL DE VALORES SERVICIOS FINANCIEROS SpA